	PROCESO	CONTRATACIÓN	CÓDIGO	4231000- FT-964
	PROCEDIMIENTO	INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN	08
	FORMATO	INFORME FINAL/PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO	PÁGINA:	1 de 13

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO N° 4233000-726-2022


La Directora Administrativa Financiera de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., obrando como Supervisor del Contrato y/o Convenio Nro. 4233000-726-2022 presentó el informe parcial con el fin de proceder al **reporte parcial de cumplimiento** en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO			
Contratista:	UNION TEMPORAL SOLUCION FERRETERA PARA COLOMBIA		
Objeto:	Suministro de elementos de Ferretería, herramientas, elementos eléctricos y elementos de construcción que se utilizarán para realizar las adecuaciones, reparaciones, mantenimientos, construcciones y atención de emergencias de las edificaciones necesarias para la Secretaría General de La Alcaldía Mayor de Bogotá D.C y/o donde la entidad lo requiera OC 90822		
Valor del contrato:	\$ 600.000.000 incluido IVA	Valor de la adición (si hay lugar a ello):	N/A
Valor total del contrato:	\$ 600.000.000 incluido IVA	Valor ejecutado:	\$221.793.103
Plazo inicial del contrato:	6 meses 24 días	Prórroga (si se llevó a cabo):	N/A
Plazo final del contrato:	6 meses 24 días	Fecha de suscripción:	07/05/2022
Fecha de iniciación:	07/06/2022	Fecha de suspensión (si hay lugar a ello):	N/A
Fecha de reinicio (si se llevó a cabo):	N/A	Fecha de terminación:	31/12/2022
Dependencia donde presta el servicio (solo para persona natural)	N/A	Sede donde presta el servicio (solo para persona natural)	N/A

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES:


Que conforme con la ejecución de dicho acuerdo de voluntades, me permito certificar el desarrollo de las siguientes actividades en cumplimiento del objeto y las obligaciones contractuales:

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES	SOportes DE EJECUCIÓN
1. Constituir la garantía de cumplimiento de la orden de compra dentro de los TRES (3) DÍAS HÁBILES siguientes a la colocación de esta, a favor de la Entidad Compradora, por el valor, amparos y vigencia establecidas en	El contratista constituyó la póliza y fue aprobada por la entidad antes del perfeccionamiento del contrato	Ninguna	Evidencia No. 1 Ubicados en Botón de transparencia http://certicontratos.alcaldiabogota.gov.co/index.php?dir=VIGENCIA_2022/ORDENES DE COMPRA VIGENCIA 2022/ CTO. _726_2022_OC 90822/4 . Orden de compra/3. Póliza.pdf y 6. Formato FT-

	PROCESO	CONTRATACIÓN	CÓDIGO	4231000- FT-964
	PROCEDIMIENTO	INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN	08
	FORMATO	INFORME FINAL/PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO	PÁGINA:	2 de 13


INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO N° 4233000-726-2022

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES	SOPORTES DE EJECUCIÓN
el numeral 18.2 de la Cláusula 18.			960 Verificación de garantías.pdf
2. Responder a las solicitudes de información (RFI por sus siglas en inglés) realizadas por la Entidad Compradora para indicar el valor de los bienes que no se encuentren dentro del Catálogo de referencia; dando respuesta a las solicitudes en tiempo máximo de TRES (3) DÍAS HÁBILES.	El proveedor respondió por la solicitudes de información RFI realizadas antes de la suscripción de la Orden de compra No. 90822	Ninguna	Botón de transparencia http://certicontratos.alcaldiabogota.gov.co/index.php?dir=VIGENCIA_2022/ORDENES%20DE%20COMPRA%20VIGENCIA%202022/CTO._726_2022_OC%2090822 inicio/vigencia_2022/ORDENES DE COMPRA VIGENCIA 2022/CTO._726_2022_OC 90822/3. Evento de cotización Simulador 4278/
3. Entregar los Materiales de Construcción y Ferretería en los tiempos establecidos en los documentos del proceso de conformidad con las cantidades definidas por la Entidad Compradora en la solicitud de cotización. Así como en los lugares de entrega.	<p>Durante el periodo, la Entidad ha realizado la solicitud de 21 pedidos, de los cuales:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 10 pedidos entregados totalmente ▪ 1 pedido entregados parcialmente. ▪ 10 no se han entregado <p>Ahora bien, respecto a los pedidos que se han realizado en periodos anteriores tenemos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • De los pedidos realizados en el mes de julio, están pendientes de terminar de despachar los pedidos: CCE49, CCE75 (Se han despachado parcialmente); no han iniciado despacho: CCE71. • De los pedidos realizados en el mes de agosto, están pendientes de terminar de despachar los pedidos: CCE85, CCE86. • De los pedidos realizados en el mes de septiembre, están pendientes de terminar de despachar los pedidos: CCE109, CCE122. 	Ninguna	Evidencia No. 2: *Consecutivos pedidos de ferretería 2022 Realizados en el periodo de 01/10/2022 al 31/10/2022 *Prefacturación octubre *Corte 5 – Pedidos y Remisiones 2022
4. Solicitar aclaración al Supervisor de la Entidad Compradora dentro de los TRES (3) DÍAS HÁBILES siguientes a la colocación de la orden de compra relacionados con colores, terminados, estampado, etc., que sean necesarios para el alistamiento y posterior suministro de los bienes.	Durante la ejecución de la Orden de compra el proveedor ha solicitado el detalle de colores, terminados, estampado, etc., que sean necesarios para el alistamiento y posterior suministro de los bienes.	Ninguna	N/A
5. Entregar los Materiales de Construcción y Ferretería con las	El proveedor ha entregado los materiales cumpliendo las especificaciones técnicas	Ninguna	Evidencia No. 2: *Consecutivos pedidos de ferretería 2022 Realizados en el periodo de 01/10/2022

	PROCESO	CONTRATACIÓN	CÓDIGO	4231000- FT-964
	PROCEDIMIENTO	INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN	08
	FORMATO	INFORME FINAL/PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO	PÁGINA:	3 de 13


INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO N° 4233000-726-2022

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES	SOportes DE EJECUCIÓN
especificaciones técnicas aplicables a estos.			al 31/10/2022 *Prefacturación octubre *Corte 5 – Pedidos y Remisiones 2022
6. Solicitar a la Entidad Compradora la información, formatos, plazos, etc., para el trámite de pago de facturas.	Se envió al proveedor los formatos existentes y documentación necesaria para la facturación	Ninguna	N/A
7. Cotizar en todos los eventos de Cotización en las regiones en los cuales está adjudicado, salvo las situaciones en las cuales la Entidad Compradora se encuentre en mora de pago con este, caso en el cual, podrá no presentar cotización habiendo notificado previamente el hecho a Colombia Compra Eficiente.	El proveedor cotizó en los eventos realizados por la Entidad. Evento RFI 128461.	Ninguna	Botón de transparencia http://certicontratos.alcaldiabogota.gov.co/index.php?dir=VIGENCIA_2022/ORDENES DE COMPRA VIGENCIA 2022/CTO._726_2022_OC 90822/3 . Evento de cotización Simulador 4278/
8. Garantizar la calidad y funcionamiento de los Materiales de Construcción y Ferrería.	Durante el periodo el proveedor entrego elementos en cumplimiento a las especificaciones técnicas estipuladas en el CCE-255-AMP-2021, las cuales obedecen a las mencionadas en las NTC	Ninguna	Evidencia No.3 *Certificado de cumplimiento y recibo a satisfacción
9. Responder por las condiciones de Garantía de los Materiales de Construcción y Ferrería entregados a las Entidades Compradoras, indistintamente de las condiciones de tercerización que generen.	Durante el periodo el proveedor no aplico a esta obligación	N/A	N/A
10. Asumir el pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones de carácter laboral del personal que contrate para la ejecución del Acuerdo Marco y las correspondientes Órdenes de Compra, lo mismo que el pago de honorarios, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes	El proveedor adjunta Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad Social y parafiscales.	Ninguna	Evidencia No.4- Certificación paz y salvo parafiscales y planilla

	PROCESO	CONTRATACIÓN	CÓDIGO	4231000- FT-964
	PROCEDIMIENTO	INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN	08
	FORMATO	INFORME FINAL/PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO	PÁGINA:	4 de 13


INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO N° 4233000-726-2022

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES	SOPORTES DE EJECUCIÓN
colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución de las Órdenes de Compra. Es entendido que todos estos gastos han sido estimados por el proveedor al momento de la presentación de la Cotización, conforme a la necesidad de la Entidad Compradora			
11. Cumplir con los Términos y Condiciones de la Tienda Virtual del Estado Colombiano. Cumplir con las disposiciones del Acuerdo Marco durante la vigencia de todas las Órdenes de Compra, aun cuando estas excedan la vigencia del Acuerdo Marco.	El proveedor ha cumplido con los términos y condiciones estipulados en el CCE-255-AMP-2021	Ninguna	Evidencia No. 3 *Certificado de cumplimiento y recibo a satisfacción
12. Garantizar el cumplimiento de todos los protocolos de Bioseguridad y protección definidos por el Gobierno Nacional para evitar y/o mitigar la propagación del Covid - 19 para la entrega de los Materiales de Construcción y Ferrería. Esta obligación deberá ser garantizada respecto del personal que efectivamente entregará los bienes en sitio o los manipulará.	El proveedor ha dado cumplimiento a los protocolos de Bioseguridad al momento de la entrega de los pedidos	N/A	N/A
13. El Proveedor recibirá los lineamientos o instrucciones únicamente por parte del Supervisor de la Orden de Compra, por el representante legal y/o ordenador del gasto de la Entidad Compradora.	Durante el periodo de ejecución el proveedor recibió instrucciones de Berónica Buitrago y Liliana Aparicio, delegados del Supervisor de la Secretaria general de la Alcaldía Mayor de Bogotá .	Ninguna	Evidencia No.5 *Solicitud de pedidos realizados vía correo electrónico
14. Por ningún motivo los Proveedores podrán tener contacto con personal de las Entidades Compradoras previo a la colocación de	Durante el periodo de ejecución no se da aplicación a esta obligación	N/A	N/A

	PROCESO	CONTRATACIÓN	CÓDIGO	4231000- FT-964
	PROCEDIMIENTO	INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN	08
	FORMATO	INFORME FINAL/PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO	PÁGINA:	5 de 13


**INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO
N° 4233000-726-2022**

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES	SOportes DE EJECUCIÓN
las Órdenes de Compra sin que exista vínculo contractual alguno			
15. Mantener durante la vigencia del Acuerdo Marco y de las Órdenes de Compra las condiciones con las cuales adquirió puntaje técnico adicional, a saber: (i) filiales en las regiones (ii) vinculación de mujeres cabeza de familia, (iv) vinculación de jóvenes (v) vinculación de adultos mayores.	En la orden de compra, Il proveedor no aplica para esta obligación	N/A	Evidencia No. 6. Cumplimiento Condiciones puntuables
16. Abstenerse de entregar productos defectuosos o dañados.	En la ejecución de la Orden de compra durante el periodo del presente informe el proveedor entrego productos en buen estado.	Ninguna	Evidencia No. 3 *Certificado de cumplimiento y recibo a satisfacción
17. Tomar las medidas correctivas para retirar los productos defectuosos o dañados cuando se presenten estas condiciones, y que sean atribuibles al Proveedor y no al manejo por parte del personal de la Entidad Compradora.	Durante el periodo del presente informe el proveedor no aplicó para esta obligación	N/A	N/A
18. Suscribir el acta de inicio de la Orden de Compra con la Entidad Compradora durante los TRES (3) DÍAS HÁBILES siguientes a la colocación de dicha Orden de Compra en la Tienda Virtual del Estado Colombiano.	El proveedor suscribió el Acta de inicio en los tiempos estipulados	Ninguna	Botón de transparencia http://certicontratos.alcaldiabogota.gov.co/index.php?dir=VIGENCIA_2022/ORDENES DE COMPRA VIGENCIA 2022/ CTO._726_2022_OC 90822/5.3-2022-16896/3-2022-16896 Anexo.pdf
19. Será responsabilidad del Proveedor garantizar las condiciones de transporte, embalaje y protección de los bienes a entregar, los cuales deberán llegar	Durante el periodo del presente informe el proveedor dio cumplimiento a esta obligación	Ninguna	Evidencia No. 2: *Consecutivos pedidos de ferretería 2022 Realizados en el periodo de 01/10/2022 al 31/10/2022 *Prefacturación octubre *Corte 5 – Pedidos y Remisiones 2022

	PROCESO	CONTRATACIÓN	CÓDIGO	4231000- FT-964
	PROCEDIMIENTO	INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN	08
	FORMATO	INFORME FINAL/PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO	PÁGINA:	6 de 13


**INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO
N° 4233000-726-2022**

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES	SOPORTES DE EJECUCIÓN
al lugar de destino en óptimas condiciones.			
20. Los Proveedores deberán informar a Colombia Compra Eficiente dentro de los primeros DIEZ (10) DÍAS CALENDARIO de los meses de julio y febrero el reporte de utilización del aliado estratégico para las órdenes de compra en las cuales resultó ser adjudicatario según las condiciones establecidas en la minuta del acuerdo. En el caso en el cual el Proveedor por algún motivo, en alguno de los años de vigencia del acuerdo marco de precios no cuente con ninguna orden de compra colocada a su favor, deberá hacer el reporte mencionando dicha situación.	Esta obligación no aplica para este periodo	N/A	N/A
21. Los Proveedores deberán realizar un reporte de forma anual a Colombia Compra Eficiente con el detalle de las ventas que han sido realizadas, las órdenes de compra, y el desglose de ítems que fueron entregados a las Entidades compradoras, esto con la finalidad de tener un análisis y seguimiento de la ejecución del acuerdo marco de precios. El reporte deberá ser entregado los primeros QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO del	Durante el periodo del presente informe el proveedor no aplicó a esta obligación.	N/A	N/A

	PROCESO	CONTRATACIÓN	CÓDIGO	4231000- FT-964
	PROCEDIMIENTO	INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN	08
	FORMATO	INFORME FINAL/PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO	PÁGINA:	7 de 13

**INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO
N° 4233000-726-2022**

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES	SOportes DE EJECUCIÓN
mes de febrero. No obstante, Colombia Compra Eficiente podrá solicitar en cualquier momento la información y reportes de ventas a los Proveedores vinculados al acuerdo marco, dando un tiempo prudencial para la entrega de la información.			
22. El Proveedor en la ejecución del acuerdo marco podrá cambiar durante la operación secundaria el «aliado estratégico», siempre y cuando garantice la cantidad que sea aplicable en función del número de regiones a las cuales se presentó, cumpliendo con los requisitos establecidos en el pliego de condiciones.	Durante el periodo del presente informe el proveedor no aplicó a esta obligación.	N/A	N/A
23. Entregar a la entidad compradora las fichas técnicas de los bienes suministrados, en caso tal que la entidad lo requiera.	Durante el periodo del presente informe el proveedor no aplicó a esta obligación, lo anterior debido a que la entidad no solicitó esta documentación.	N/A	N/A
24. Para los procesos que sean adelantados por las Entidades Compradoras bajo la modalidad de bolsa de recursos, Colombia Compra Eficiente establecerá la opción en el simulador en donde el proveedor realizará la respuesta a la solicitud de cotización ofreciendo a su cuenta un porcentaje de descuento que será aplicable a la totalidad del valor de la orden de compra. Es decir, el proponente que en la	En el evento de cotización RFI 128461, el proveedor Unión Temporal Solución Ferretera Para Colombia, realizó la oferta más favorable para la Entidad	Ninguna	<p>Botón de transparencia http://certicontratos.alcaldiabogota.gov.co/index.php?dir=VIGENCIA_2022/ORDENES%20DE%20COMPRA%20VIGENCIA%202022/CTO._726_2022_OC%2090822 inicio/vigencia_2022/ORDENES DE COMPRA VIGENCIA 2022/CTO._726_2022_OC 90822/3.Evento de cotización Simulador 4278/5. Evaluación económica con requerimiento.pdf</p>

	PROCESO	CONTRATACIÓN	CÓDIGO	4231000- FT-964
	PROCEDIMIENTO	INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN	08
	FORMATO	INFORME FINAL/PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO	PÁGINA:	8 de 13

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO N° 4233000-726-2022


OBLIGACIONES	ACTIVIDADES	OBSERVACIONES	SOportes DE EJECUCIÓN
respuesta ofrezca el mayor descuento será acreedor de la colocación de la orden de compra.			
25. Las demás que se deriven de la naturaleza propia del Acuerdo Marco, los Documentos del Proceso y las Ofertas presentadas.	Durante el periodo del presente informe el proveedor ha dado cumplimiento a la orden de compra	Ninguna	Evidencia No. 3 *Certificado de cumplimiento y recibo a satisfacción

3. GESTIÓN DE PAGOS, DESEMBOLSOS O RECAUDOS:

De acuerdo con lo establecido, se han realizado a la fecha 31 de octubre de 2022, un total de cuatro (4) pagos, por valor de Doscientos veintiún millones setecientos noventa y tres mil ciento tres pesos (\$221.793.103.) m/cte., de acuerdo con la entrega de los bienes, productos y/o servicios estipulados en el Literal FORMA DE PAGO del Documento ESTUDIO PREVIO.

Pago No. 1 – Orden de pago 552619 del 22/07/2022, por un valor de \$12.599.891

PAGO No. 1		
Requisitos	Descripción	Nro. Carpeta y de folio en el expediente contractual en el que reposa la evidencia o enlace de acceso al SECOP donde están publicados los documentos (incluir nombre del archivo con el cual fue cargado en SECOP.
Facturas o documentos equivalentes	Factura de venta FEV-3 radicado bajo comunicado 1-2022-5019	PRIMER PAGO CONTRATO4233000-726-2022. Radicado: 3-2022-28712 https://certicontratos.alcaldiabogota.gov.co/index.php?dir=VIGENCIA_2022/ORDENES%20DE%20COMPRA%20VIGENCIA%202022/CTO._726_2022_OC%2090822/7.%203-2022-28712
Anexos (Actas de Comité) (Informes)	Informe de supervisor No. 1	
Certificado de recibido a satisfacción	Firmado el 13/07/2022	
Acreditación de pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales	Firmado y aportado por el contratista el 23/06/2022	
Orden de pago	552619 del 22/07/2022	726-2022 - PRIMER PAGO

	PROCESO	CONTRATACIÓN	CÓDIGO	4231000- FT-964
	PROCEDIMIENTO	INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN	08
	FORMATO	INFORME FINAL/PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO	PÁGINA:	9 de 13


**INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO
N° 4233000-726-2022**

Pago No. 2 – Orden de pago 673287 del 24/08/2022, por un valor de \$59.414.918

PAGO No. 2		
Requisitos	Descripción	Nro. Carpeta y de folio en el expediente contractual en el que reposa la evidencia o enlace de acceso al SECOP donde están publicados los documentos (incluir nombre del archivo con el cual fue cargado en SECOP.
Facturas o documentos equivalentes	Factura de venta - FEV-43 radicado bajo comunicado No. 1-2022-23879	SEGUNDO PAGO CONTRATO4233000-726-2022. Radicado: 3-2022-28712 https://certicontratos.alcaldiabogota.gov.co/index.php?dir=VIGENCIA_2022/ORDENES%20DE%20COMPRA%20VIGENCIA%202022/CTO._726_2022_OC%2090822/7.%203-2022-28712
Anexos (Actas de Comité) (Informes)	Informe de supervisor No. 2	
Certificado de recibido a satisfacción	Firmado el 19/08/2022	
Acreditación de pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales	Firmado y aportado por el contratista el 02/08/2022	
Orden de pago	673287 del 24/08/2022	SEGUNDO PAGO CONTRATO4233000-726-2022.

Pago No. 3 – Orden de pago 789717 del 04/10/2022, por un valor de \$64.935.607

PAGO No. 3		
Requisitos	Descripción	Nro. Carpeta y de folio en el expediente contractual en el que reposa la evidencia o enlace de acceso al SECOP donde están publicados los documentos (incluir nombre del archivo con el cual fue cargado en SECOP.
Facturas o documentos equivalentes	Factura de venta -FEV-58 radicado bajo comunicado No. 1-2022-26806	TERCER PAGO CONTRATO4233000-726-2022. Radicado: 3-2022-28715 https://certicontratos.alcaldiabogota.gov.co/index.php?dir=VIGENCIA_2022/ORDENES%20DE%20COMPRA%20VIGENCIA%2022/CTO._726_2022_OC%2090822/8.%203-2022-28715
Anexos (Actas de Comité) (Informes)	Informe de supervisor No. 3	
Certificado de recibido a satisfacción	Firmado el 20/09/2022	
Acreditación de pago de aportes al Sistema Integral de	Firmado y aportado por el contratista el 03/09/2022	

	PROCESO	CONTRATACIÓN	CÓDIGO	4231000- FT-964
	PROCEDIMIENTO	INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN	08
	FORMATO	INFORME FINAL/PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO	PÁGINA:	10 de 13

**INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO
N° 4233000-726-2022**

Seguridad Social y Parafiscales		
Orden de pago	789717 del 04/10/2022	726-2022 - TERCER PAGO

Pago No. 4 – Orden de pago 861607 del 25/10/2022, por un valor de \$84.842.687


PAGO No. 4		
Requisitos	Descripción	Nro. Carpeta y de folio en el expediente contractual en el que reposa la evidencia o enlace de acceso al SECOP donde están publicados los documentos (incluir nombre del archivo con el cual fue cargado en SECOP).
Facturas o documentos equivalentes	Factura de venta -FEV-71 radicado bajo comunicado No 1-2022-29351	CUARTO PAGO CONTRATO4233000-726-2022. Radicado: 3-2022-30928 https://certicontratos.alcaldiabogota.gov.co/index.php?dir=VIGENCIA_2022/ORDENES%20DE%20COMPRA%20VIGENCIA%2022/CTO._726_2022_OC%2090822/8.%203-2022-28715
Anexos (Actas de Comité) (Informes)	Informe de supervisor No.	
Certificado de recibido a satisfacción	Firmado el 12/10/2022	
Acreditación de pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales	Firmado y aportado por el contratista el 01/10/2022	
Orden de pago	861607 del 25/10/2022	

(En caso de que el contrato o convenio suscrito implique un recaudo de dinero por parte de la Secretaría General se debe diligenciar el siguiente cuadro)

De acuerdo con lo establecido en la cláusula _____ del contrato/convenio, se han realizado a la fecha ___/___/___ un total de _____ facturas, por valor de _____ PESOS (\$ _____), y un total de _____ cuentas de cobro, por valor de _____ PESOS (\$ _____), de acuerdo con la entrega de los bienes, productos y/o servicios estipulados en la cláusula _____ del contrato, así:

Se presenta Mora en el pago para el mes de _____: Sí _____ NO _____
Reporte de seguimiento al pago en Mora:

CUENTA DE COBRO Nro. _____			
Requisitos	Descripción	Nro. Carpeta y de folio en el expediente contractual en el que reposa la evidencia o	Observaciones

	PROCESO	CONTRATACIÓN	CÓDIGO	4231000- FT-964
	PROCEDIMIENTO	INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN	08
	FORMATO	INFORME FINAL/PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO	PÁGINA:	11 de 13

**INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO
N° 4233000-726-2022**

		enlace de acceso al SECOP donde están publicados los documentos.	
N/A	N/A	N/A	N/A

Se presenta Mora en el pago para el mes de _____: SÍ ____ NO ____
Reporte de seguimiento al pago en Mora:

(En caso de que el contrato o convenio suscrito implique un recaudo de dinero por parte de la Secretaría General en la Red CADE se debe diligenciar el siguiente cuadro)

De acuerdo con los servicios prestados y lo estipulado en las obligaciones del convenio/contrato _____, el valor ejecutado por concepto de gastos de administración y arrendamiento asciende a la suma de _____ PESOS (\$ _____), con corte al ____ de _____ de _____, así:

NO. FAC	FECHA DE FACTURA	PERIODO	CONCEPTO	VALOR NETO	VALOR CONSIGNADO	FECHA CONSIGNACIÓN
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

La relación anterior refleja los cobros y recaudos establecidos de forma mensual _____, según la forma de pago establecida en el convenio/contrato, por lo anterior SÍ ____ NO ____ se generaron intereses moratorios para el periodo comprendido entre el ____ de _____ de _____ al ____ de _____ de _____.

4. DESARROLLO DEL CONTRATO


La aprobación de la garantía única se produjo el día 30/05/2022, la cual se constituyó así:

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	FECHA FINAL
96-44-101172	Cumplimiento del contrato.	60.000.000.00	27/05/2022	30/06/2023
96-44-101172	Calidad del Servicio y correcto funcionamiento de los bienes	60.000.000.00	27/05/2022	30/06/2023

4.1 MODIFICACIONES

Que el contrato ha tenido o tuvo las siguientes modificaciones contractuales:

CLASE DE MODIFICACIÓN	FECHA	VALOR (En caso de ser adición)	TIEMPO (En caso de que sea prórroga)	Nro. CARPETA Y DE FOLIO EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUAL
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

	PROCESO	CONTRATACIÓN	CÓDIGO	4231000- FT-964
	PROCEDIMIENTO	INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN	08
	FORMATO	INFORME FINAL/PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO	PÁGINA:	12 de 13


**INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO
N° 4233000-726-2022**

5. EL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR DEL CONTRATO Y/O CONVENIO CERTIFICA QUE:

(Si el informe corresponde a un informe de supervisión parcial, el supervisor deberá diligenciar el siguiente cuadro)

TIPO DE INFORME	CUMPLIMIENTO	MARQUE CON UNA X EN CASO DE QUE SEA POSITIVA LA RESPUESTA, EN CASO CONTRARIO INDIQUE LAS RAZONES POR LAS CUALES HA INCUMPLIDO EL CONTRATISTA
INFORME PARCIAL	El(la) contratista a la fecha viene cumpliendo a satisfacción el objeto del contrato.	X
	Que el supervisor del contrato certifica al Ordenador del Gasto, que las obligaciones contractuales vienen siendo ejecutadas de conformidad con lo pactado y en su totalidad a la fecha de corte del informe, con oportunidad y diligencia	X
	Que el (la) contratista a la fecha viene cumpliendo durante la ejecución del contrato y corte del periodo, con el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales o la certificación emitida por el Representante Legal y/o Revisor Fiscal de la firma donde indica que la precitada persona jurídica se encuentra al día con el Sistema de Seguridad Social, Pensiones, etc., de conformidad con las normas legales vigentes	X
	Que verifiqué el cumplimiento de las obligaciones contractuales y recibí los informes y/o productos correspondientes pactados entre las partes, los cuales fueron cargados y revisados oportunamente en la plataforma SECOP según sea el caso.	X
	Que su ejecución presupuestal ha obedecido a los pagos y desembolsos pactados contractualmente y las modificaciones si a ello hubiere lugar.	X

(Si el informe corresponde a un informe de supervisión final, el supervisor deberá diligenciar el siguiente cuadro)

	PROCESO	CONTRATACIÓN	CÓDIGO	4231000- FT-964
	PROCEDIMIENTO	INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	VERSIÓN	08
	FORMATO	INFORME FINAL/PARCIAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO	PÁGINA:	13 de 13

**INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO Y/O CONVENIO
N° 4233000-726-2022**

TIPO DE INFORME	CUMPLIMIENTO	MARQUE CON UNA X EN CASO DE QUE SEA POSITIVA LA RESPUESTA, EN CASO CONTRARIO INDIQUE LAS RAZONES POR LAS CUALES HA INCUMPLIDO EL CONTRATISTA

6. CONTROL SOBRE LAS OBLIGACIONES POST CONTRACTUALES (SI APLICA)

El presente contrato no contiene obligaciones post contractuales

DESCRIPCIÓN DE LAS OBLIGACIONES POST CONTRACTUALES	MODO DE SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN	FECHA ESTIMADA DE CULMINACIÓN DE LA OBLIGACIÓN POST CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN DEL SOPORTE DEL SEGUIMIENTO (Deberá encontrarse cargado en el SECOP)
N/A	N/A	N/A	N/A

(En caso de que no se presenten obligaciones post contractuales no se debe diligenciar el cuadro anterior)


7. MATERIALIZACIÓN DE LOS RIESGOS ASOCIADOS AL CONTRATO O CONVENIO

A la fecha no se ha materializado ninguno de los riesgos descritos en la matriz de riesgos.

8. OBSERVACIONES

Se gestiona el pago No. 5, por un valor Treinta y siete millones trescientos ochenta y tres mil veintiocho pesos (\$38,383,028.00) pesos m/te, a través de Factura de venta No. FEV105 (\$46.543.028) y nota crédito 2-37 (\$8.160.000)

9. FIRMAS

NOMBRE DEL SUPERVISOR/INTERVENTOR	CARGO	FIRMA
Marcela Manrique Castro	DIRECTORA ADMINISTRATIVA FINANCIERA	

Elaborado: Liliana A. Aparicio C. – Contratista DAF